

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
PRIMARUL COMUNEI VEȚEL
Vețel, str. Mihai Eminescu, nr. 256
jud. Hunedoara, cod 337525
Tel.: 0254 237 733; Fax: 0254 237 847
E-mail: contact@primaria-vetel-hd.ro



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 24 din 18 iunie 2025

Urmare cererii adresate de **Capșa Gheorghe, Primar, în calitate de reprezentant al COMUNEI VEȚEL**, cu sediul în județul Hunedoara, sat Vețel, str. Mihai Eminescu, nr. 256, CUI 4374105, înregistrată la nr. 2659 din 18.06.2025.

Atașat cu CU 54 din 6.12.2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată cu modificările și completările ulterioare, se

SE AUTORIZEAZĂ
EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE pentru:

„Amplasare Statii de Reîncărcare Pentru Vehicule Electrice”

Pentru imobilul – teren și construcții - situat în județul Hunedoara, comuna Vețel, satul Vețel, str. Mihai Eminescu, nr. 20B, CF 63341 Vețel.

Sau identificat prin Carte Funciară nr. 63341 Vețel, emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Deva, și Memoriu justificativ.

- lucrări în valoare de: **19 562,59 lei**
în baza documentației tehnice – D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) Nr. 92/2021 denumire/titlul documentației **„Amplasare Statii de Reîncărcare Pentru Vehicule Electrice”** a fost elaborată de SC PLANIMOB CAD SRL, cu sediul în județul Cluj, Florești, str Tineretului, nr. 196, respectiv șef de proiect ing. Gavriletea Carmen, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, și verficatorii de proiect ing. Sarchiz I. Dorin cu înregistrare Nr. 04535, verficator de proiecte categoria Ia, și ing. Benke I. Istvan verficator de proiecte, înregistrare Nr. 06501 pentru A2, Nr. 8 pentru A1+A3.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI

A. Documentația tehnică – D.T. (DTAC + DTOE) – vizată spre neschimbare – împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice -DT- vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.1, respectiv art. 26, alin.1 din Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15) și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. Să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației, și la Inspectoratul Teritorial în Construcții (formularul-model F.16), odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. Să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic – P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. Să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. Să transporte la ----- materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. Să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 20 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. La începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. La finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției."
11. În situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. Să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.

13. Să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu."

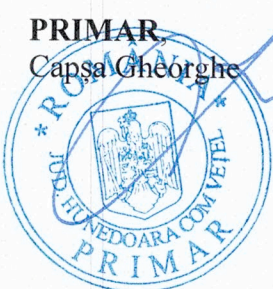
14. Să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.

15. Să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR,
Capșa Gheorghe



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Zasloți Aurelian Dorel

PERSOANA CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL
AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI URBANISMULUI,
Szabo Rozalia

Taxa este scutită potrivit Legii 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul fiscal.

Prezenta autorizație de construire a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de însoțită de 1 (un) exemplar din documentația tehnică-DT, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea

AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

PERSOANA CU RESPONSABILITATE ÎN DOMENIUL
AMENAJĂRII TERITORIULUI, URBANISMULUI ȘI AL
AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din

Transmis solicitantului la data de direct/ prin poștă.....